

Hoàng Mai, ngày 20 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012;

Căn cứ Bản án 248/2021/HSPT ngày 15/6/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 02/2021/HSST ngày 15/01/2021; Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 11/2021/TB-TA ngày 10/6/2021 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 12/2022/TB-TA ngày 25/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 02/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Lệnh kê biên số 07/CSĐT-KT (Đ5) ngày 06/6/2019 và Biên bản kê biên tài sản lập ngày 06/6/2019 của Cơ quan Cảnh sát Điều tra Công an thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản kiểm tra hiện trạng tài sản kê biên ngày 20/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

Trụ sở: số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Tài sản thẩm định giá:

Căn hộ số 12A tầng 12A, thuộc nhà chung cư Dự án “Tổ hợp khách sạn, dịch vụ thương mại và nhà ở Star AD1” Diện tích sàn xây dựng: 89,61m², diện tích sử dụng: 85,69m² tại địa chỉ: Ô đất C2/CN3, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội theo Lệnh kê biên số 07/CSĐT-KT (Đ5) ngày 06/6/2019 và Biên bản kê biên tài sản lập ngày 06/6/2019 của Cơ quan Cảnh sát Điều tra Công an thành phố Đà Nẵng đã được Bản án số 02/2021/HSST ngày 15/01/2021, Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 11/2021/TB-TA ngày 10/6/2021 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 12/2022/TB-TA ngày 25/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng tuyên tiếp tục kê biên để đảm bảo thi hành án.

2. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá trị tài sản bảo đảm để làm cơ sở tổ chức bán công khai tài sản để thi hành án.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam;

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; uy tín,....

- Thủ lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

- Các tiêu chí khác phù hợp với quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- **Thời gian:** Ngày 21/6/2022 và ngày 22/6/2022 (vào giờ hành chính)
- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai
Địa chỉ: số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội
Vậy chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của TCTHADS;
- Cục THADS TP Hà Nội;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Phương